



Adressen

## Siedlernachrichten April 2017

Liebe Siedlerkolleginnen und –kollegen,

seit einigen Monaten beschäftigt uns sehr intensiv die aktuelle Zerstörung unserer Siedlung durch die exzessive Ausreizung der Bauordnung einiger Bauträger indem auf Grundstücken, auf denen bisher ein Einfamilienhaus stand nun 4 bis zu 3-geschoßige „Einfamilienhäuser“ mit 6 PKW-Stellplätzen oder Garagen samt Zufahrten errichtet werden. Noch können diese Bauträger diese Monsterprojekte unter dem Titel „Wohnen im Grünen“ verkaufen, weil sie noch auf Nachbargrundstücke herabschauen können. Mit jedem Projekt wird das aber immer unmöglicher und es werden ständig weitere Projekte bekannt, die teilweise schon eingereicht oder in Planung sind. Im Jänner konnten wir in eindrucksvoller Weise in einer Versammlung, die auch von vielen Obleuten anderer Siedlervereine, die die gleichen Probleme haben, besucht wurde, die Politiker aller Parteien und einige Zeitungen davon überzeugen, dass diese Zerstörung der Siedlungen auch eine Vernichtung der Lebensqualität in unserer Stadt mit sich bringt und schließlich haben alle im Bezirk vertretenen Parteien versprochen, dass sie unsere Sorgen ernst nehmen und uns unterstützen werden.

Es gab nicht nur Gespräche mit dem Herrn **Bezirksvorsteher Georg Papai** sondern auch mit der für die Stadtplanung verantwortlichen Stadträtin und **Vizebürgermeisterin Mag.<sup>a</sup> Vassilakou**, die uns beide ihre Unterstützung zusagten und schließlich wurde von beiden die zuständige Magistratsabteilung 21, Stadtteilplanung und Flächenwidmung beauftragt, einen Entwurf für die Änderung des Flächenwidmungs- und Bebauungsplanes für unsere Siedlung zu erarbeiten. Ein Termin mit dem für die Bauordnung zuständigen **Wohnbaustadtrat Dr. Michael Ludwig** ist bereits vereinbart und soll am 19. April stattfinden. Die Ergebnisse all dieser Aktivitäten werden wir Ihnen bei unserer

**Jahreshauptversammlung am  
Samstag, dem 22. April um 15 Uhr  
im Haus der Begegnung in der Großfeldsiedlung**

bekanntgeben und allenfalls zur Abstimmung vorlegen. Die Einladungen finden Sie in der Beilage.

Mit freundlichen Grüßen

ANSCHRIFT:  
LAFNITZGASSE 26  
1210 WIEN

SPRECHSTUNDE JEDEN 1. MONTAG IM MONAT  
AB 18:00 UHR (AUSGENOMMEN JULI UND AUGUST)  
E-MAIL: [svnordrandsiedlung@aon.at](mailto:svnordrandsiedlung@aon.at)  
HOMEPAGE: [www.nordrandsiedlung.com](http://www.nordrandsiedlung.com)